



Resolució de convocatòria del concurs públic per l'atorgament de la concessió administrativa per a l'ocupació i explotació de local destinat a cantina a la zona de servei del port de Porto Cristo

Antecedents

Al Consell d'Administració de Ports de les Illes Balears de 4 de març de 2025 es va acordar:

Primer.- Ordenar l'inici de l'expedient d'atorgament de la concessió administrativa per a l'ocupació i explotació del local destinat a cantina a la zona de servei del port de Porto Cristo (T.M. Manacor, Mallorca), mitjançant convocatòria de concurs públic.

Segon.- Facultar el vicepresident per a l'aprovació dels plecs de la licitació i per dur a terme totes les actuacions necessàries fins a l'adjudicació del concurs i l'atorgament de la concessió, donant compte al Consell d'Administració.

Consideracions jurídiques

1. La competència exclusiva sobre el domini públic portuari en els ports de les Illes Balears que no siguin declarats d'interès general, correspon a la Comunitat Autònoma, segons el que es disposa a l'article 30.5 de l'Estatut d'Autonomia de les Illes Balears, aprovat per la Llei orgànica 2/1983, reformada per la Llei orgànica 1/2007, de 28 de febrer, i d'acord amb l'article 3 de la Llei 10/2005, de ports de les Illes Balears. En aquest sentit l'article 26.2 d'aquesta Llei atribueix a Ports de les Illes Balears les facultats executives respecte als ports de competència autonòmica.
2. La Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears, disposa a l'article 59 que la utilització per part de tercers del domini públic portuari per a usos en els quals concorrin circumstàncies especials d'exclusivitat, d'intensitat, de perillositat o de rendibilitat, o que comportin l'execució d'obres o d'instal·lacions, requereix l'atorgament de la preceptiva autorització o concessió administrativa, segons correspongui.
3. L'article 79 de l'esmentada Llei contempla la possibilitat que Ports de les Illes Balears pugui convocar concursos per a l'atorgament de les concessions regulades en aquesta Llei, mitjançant una convocatòria que ha de publicar-se en el *Butlletí Oficial de les Illes Balears*.

Atès que l'objecte de la concessió administrativa és l'ocupació d'un local amb destinació a la prestació d'un servei comercial, l'art. 51.2 de





L'esmentada Llei estableix que l'administració portuària adoptarà mesures dirigides a fomentar la competència en la prestació d'aquests serveis. Per això es considera oportú fer ús de la possibilitat de convocar concurs, segons els articles esmentats, amb la finalitat de garantir així la participació i concurrència de tot aquell que pogués estar interessat en la seva explotació.

4. La facultat per a l'atorgament de les concessions correspon al Consell d'Administració de Ports de les Illes Balears, d'acord amb l'establert a l'article 33.1.d) de la Llei 10/2005, i l'article 11.1.f) dels Estatus de Ports de les Illes Balears, aprovats pel Decret 134/2005, de 28 de febrer. No obstant, per Acord del Consell d'Administració de 4 de març de 2025 es va facultar al vicepresident per a l'aprovació dels plecs de la licitació i per dur a terme totes les actuacions necessàries fins a l'adjudicació del concurs i l'atorgament de la concessió, donant compte al Consell d'Administració.

Per tot això,

Resolc

Primer. Aprovar la convocatòria del concurs per a l'atorgament de la concessió administrativa per a l'ocupació i explotació de local destinat a cantina a la zona de servei del port de Porto Cristo, per un termini de 15 anys i un cànon de licitació de 7.500 € més IVA.

Segon. Aprovar el plec de bases i el plec de condicions particulars que han de regir el concurs i la concessió, que s'adjunten com annex 1 i 2 respectivament, a més de les condicions generals per a l'atorgament de concessions per a l'ocupació del domini públic portuari competència de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, aprovat per Ordre del conseller de Territori, Energia i Mobilitat (BOIB núm. 86, de 7 de juliol de 2016).

Interposició de recursos

Contra aquesta Resolució, que exhaureix la via administrativa, es pot interposar recurs de reposició davant el Consell d'Administració de Ports de les Illes Balears en el termini d'un mes comptador des de l'endemà de la publicació, d'acord amb els articles 112 i 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, i l'article 57 de la Llei





3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

També es pot interposar directament recurs contenciós administratiu davant els jutjats del contenciós administratiu de Palma en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació, segons el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, en la data de la signatura electrònica

El vicepresident
Antonio Mercant Morato

